

کارمند رسمی دولت

متقاضی ضامن

- ۱- کپی برابر با اصل تمام صفحات شناسنامه
- ۲- کپی برابر با اصل کارت ملی (پشت و روی کارت)
- ۳- کپی برابر با اصل کارت پایان خدمت - مخصوص آقایان (پشت و روی کارت)
- ۴- کپی آخرین حکم کارگزینی ممهور به مهر اداره مربوطه
- ۵- اصل آخرین فیش حقوقی ممهور به مهر اداره مربوطه
- ۶- گواهی اشتغال به کار از اداره محل فعالیت
- ۷- پرینت گردش حساب جاری حاوی اطلاعات واریز حقوق ماه های اخیر (ممهور به مهر بانک)
- ۸- مدارک محل سکونت (کپی برابر با اصل سند مالکیت یا اجاره نامه معتبر به همراه آخرین قبوض آب، برق، گاز و تلفن)

کاسب داری پروانه کسب یا مجوز فعالیت

متقاضی ضامن

- ۱- کپی برابر با اصل تمام صفحات شناسنامه
- ۲- کپی برابر با اصل کارت ملی (پشت و روی کارت)
- ۳- کپی برابر با اصل کارت پایان خدمت (پشت و روی کارت)
- ۴- کپی برابر با اصل جواز کسب معتبر (جواز کسب سیار مورد قبول نمی باشد)
- ۵- مدارک محل کسب (کپی برابر با اصل سند مالکیت یا اجاره نامه معتبر به همراه آخرین قبوض آب، برق، گاز و تلفن)
- ۶- پرینت گردش حساب جاری ممهور به مهر بانک
- ۷- مدارک محل سکونت (کپی برابر با اصل سند مالکیت یا اجاره نامه معتبر به همراه آخرین قبوض آب، برق، گاز و تلفن)

کارمند بخش خصوصی

متقاضی ضامن

- ۱- کپی برابر با اصل تمام صفحات شناسنامه
- ۲- کپی برابر با اصل کارت ملی (پشت و روی کارت)
- ۳- کپی برابر با اصل کارت پایان خدمت (پشت و روی کارت)
- ۴- گواهی اشتغال به کار از محل فعالیت (در قالب نامه اداری)
- ۵- کپی دفترچه بیمه تامین اجتماعی و پرینت سوابق بیمه از سایت تامین اجتماعی
- ۶- کپی قرارداد و آخرین فیش حقوقی ممهور به مهر شرکت محل فعالیت
- ۷- پرینت گردش حساب جاری حاوی اطلاعات واریز حقوق ماه های اخیر (ممهور به مهر بانک)
- ۸- مدارک محل سکونت (کپی برابر با اصل سند مالکیت یا اجاره نامه معتبر به همراه آخرین قبوض آب، برق، گاز و تلفن)

حقوقی

متقاضی ضامن

- ۱- کپی برابر با اصل روزنامه رسمی (آگهی تأسیس و آخرین تغییرات)
- ۲- کپی برابر با اصل تمام صفحات شناسنامه و کارت ملی اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل
- ۳- ارائه آخرین ترازنامه و صورت های مالی حسابرسی شده شرکت
- ۴- مدارک محل فعالیت (کپی برابر با اصل سند مالکیت یا اجاره نامه معتبر به همراه آخرین قبوض آب، برق، گاز و تلفن)
- ۵- مدارک محل سکونت مدیر عامل (کپی برابر با اصل سند مالکیت یا اجاره نامه معتبر به همراه آخرین قبوض آب، برق، گاز و تلفن)
- ۶- گواهی امضاء صاحبان امضاء از دفترخانه اسناد رسمی

مدارک تکمیلی

- * تکمیل کلیه فرم ها ۱ نسخه و قرارداد در ۲ نسخه بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی
- * پاسخ استعلام تسهیلات و تعهدات بانکی و افتتاح حساب جاری از بانک مرکزی
- * لیست قیمت (پرینت سایت) تایید شده از سوی مشتری
- * انجام واریز پیش پرداخت به شماره حساب ۵۳۴۸۴۶۶۰۸۳، به نام شرکت واسپاری ملت و تایید فیش واریز در سامانه رزواسیون خودرو
- * ارائه چک های ضمانت با شرایط عنوان شده
- * ارائه و کالت فک پلاک از سوی مشتری در مراحل بعدی انجام خواهد شد.

نمونه اقرارنامه محضری متقاضی

(این فرم می بایست در دفتر اسناد رسمی تنظیم گردد)

حاضر گردید: آقای / خانم

بعد الحضور در صحت عقل و نفس و سلامت روح و روان و بی هیچ اجبار و اکراه و اضطراب اقرار نمود که
دستگاه به شماره شاسی شماره موتور و مدل به شماره
شهری مطابق قرارداد فیما بین با شرکت واسپاری ملت (سهامی عام) به صورت کاملاً سالم و
بدون عیب تحویل گرفته و در ارتباط با مفاد قرارداد فی مابین از جمله قیمت نقدی فروش، نرخ سود تسهیلات
اعطائی، میزان پیش دریافت، مبلغ اصل و فرع تسهیلات، مبنای محاسبه اقساط و نحوه محاسبه اقساط و
نحوه محاسبه خسارات ناشی از عدم ایفای تعهد و وجه التزام و سایر مفاد قرارداد فیما بین و کلیه شرایط اعطای
تسهیلات توضیحات کافی و وافی دریافت و قبول کرده است و فرمهای موجود در پرونده از جمله فرم درخواست
استفاده از تسهیلات، تعهدنامه قبول شرایط و مقررات، شرایط تسهیلات اعطائی (ماده ۳۶ دستورالعمل اجرائی
تاسیس و نحوه فعالیت و نظارت بر شرکت های لیزینگ)، قرارداد و سایر فرمهای موجود را شخصاً امضاء نموده
و متعهد می گردد نسبت به انجام تعهدات خود در قرارداد فی مابین با واسپاری ملت اعم از مالی و غیرمالی
به صورت کامل و به موقع اقدام نموده و ضمن عقد خارج لازم اقرار نمود هیچگونه مطالبه، ادعا و اعتراضی
علیه شرکت واسپاری ملت نداشته و نخواهد داشت و حق هرگونه ادعای بعدی در ارتباط با مفاد این سند را از
خود سلب و ساقط نمود. ضمناً با توجه به مستهلک شدن خودرو و کاهش قیمت آن، حق بیمه بدنه خودرو
نیز براساس وضعیت سالانه خودرو تعیین می شود که مالاً کمتر از سال قبل خواهد بود که حق هرگونه اعتراض
خود را به حق بیمه های صادره سالیانه به نحو مذکور از خود ساقط نمود. علاوه بر این اینجانب تعهد می نمایم
۲ ماه قبل از سررسید چکهای کلی نسبت به تقسیط چک کلی اقدام نمایم، در غیر اینصورت شرکت مخیر
است نسبت به وصول مطالبات خود از محل چک کلی اقدام نماید.

اینجانب فرزند با کد ملی بعنوان متقاضی و آقا/خانم با کد ملی فرزند با کد ملی بعنوان ضامن اول و آقا/خانم فرزند با کد ملی بعنوان ضامن دوم ضمن اطلاع و آگاهی کامل از شرایط و مقررات شرکت واسپاری ملت و قبول کلیه موارد ذیل، متقاضی دریافت تسهیلات به مبلغ ریال و مدت بازپرداخت ماهه بابت خرید دستگاه خودروی تیب مدل از آن شرکت می باشم.

- شرکت واسپاری ملت بنا بر تشخیص خود نسبت به رد یا قبول پرونده ی اعتباری اینجانب و میزان تسهیلات اعطایی مخیر است و ارائه ی فرم و دریافت مدارک و مستندات و واریز پیش پرداخت، هیچ گونه تعهدی برای شرکت واسپاری ملت ایجاد نخواهد کرد.
- سقف و میزان تسهیلات بنا بر تشخیص شرکت واسپاری ملت می باشد و در این خصوص حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نمایم.
- تضامین قابل قبول بنا به تشخیص شرکت واسپاری ملت می باشد و در صورت تشخیص ارائه ی وثیقه ملکی و یا سایر وثایق به عنوان تضمین، حق هیچ گونه اعتراض یا شکایتی نسبت به نگهداری اصل سند مالکیت نزد شرکت واسپاری ملت را نخواهم داشت.
- شرکت واسپاری ملت تعهدی نسبت به سالم بودن خودروی مورد تقاضا نداشته و خودرو شامل شرایط شرکت خودروساز / وارد کننده می باشد.
- اینجانب با آگاهی کامل از نحوه ی تخصیص پلاک انتظامی نسبت به اعلام آدرس صحیح (تغییر و اصلاح آدرس پلاک انتظامی قبلی در مراکز شماره گذاری یا پلیس +۱۰) اقدام نموده و در غیر اینصورت عواقب ناشی از تأخیر در شماره گذاری، ارسال مدرک شناسایی خودرو و همچنین تحویل به موقع خودرو متوجه اینجانب خواهد بود.
- بهای خودرو بر اساس قیمت روز به مبلغ ریال با احتساب هزینه های شماره گذاری، بیمه شخص ثالث و عوارض قانونی متعلقه تعیین شده است.
- مبلغ پیش پرداخت صرفاً به منظور اطمینان از خرید یا اجاره ی کالا توسط مشتری اخذ می گردد و به مبلغ پیش پرداخت هیچ مبلغی تحت عنوان سود علی الحساب، سود قطعی، سود دوران، سود مشارکت و ... تعلق نخواهد گرفت. ضمناً زمان تحویل خودرو از زمان تکمیل مدارک و واریز وجوه، حداقل ۴۵ روز کاری خواهد بود.
- شرکت واسپاری ملت هیچ گونه مسئولیت مدنی و حقوقی ناشی از استفاده از خودروی مذکور را عهده دار نبوده و کلیه مسئولیت های مربوطه به هر نحو که باشد به عهده ی اینجانب است و متعهد می شوم، هر گونه خسارات وارده به شرکت واسپاری ملت یا اشخاص ثالث که ناشی از نحوه ی استفاده از خودروی مذکور باشد را جبران نمایم.
- اعطای تسهیلات توسط شرکت در چارچوب قرارداد اجاره به شرط تملیک و فروش اقساطی برای واگذاری اموال منقول و غیرمنقول مورد تقاضا به مشتریان صورت می گیرد. قیمت فروش اقساطی و مبلغ کل اجاره بها در قراردادهای مربوطه بر اساس نرخ مورد عمل شرکت از زمان تحویل کالا به مشتریان تا زمان دریافت آخرین قسط یا اجاره بها بر مبنای روش مشخص محاسبه می شود.
- اینجانب اقرار می نمایم که کلیه توضیحات مربوط به تکمیل پرونده، جمع آوری مدارک، نرخ سود تسهیلات (مصوب شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی)، میزان پیش پرداخت، نحوه ی تسویه حساب در صورت انصراف یا قبل از تحویل کالا، نحوه ی محاسبه ی قیمت فروش اقساطی و اجاره به شرط تملیک، نحوه ی محاسبه ی اقساط، مبالغ بیمه ها (شخص ثالث، بدنه و اعتباری) و کلیه هزینه های مترتب بر اخذ تسهیلات (کارشناسی، ارزیابی وثیقه ملکی، مالیات بر ارزش افزوده، نقل و انتقالات و ترهین) و شرایط عقد اجاره به شرط تملیک / فروش اقساطی، زمان و نحوه ی انتقال مالکیت اموال به مشتری، امکان نقل و انتقال حقوق مشتریان به غیر با رعایت شرایط اولیه، تاریخ تحویل اموال به مشتری، به اینجانب تفهیم گردیده است و با آگاهی کامل و اختیار تام نسبت به دریافت تسهیلات جهت خودروی فوق الذکر اقدام نموده و تحت هر شرایطی متعهد به بازپرداخت اقساط تعیین شده می باشم. ضمناً چنانچه قبل از دریافت تسهیلات منصرف شوم شرکت واسپاری ملت مجاز خواهد بود کلیه هزینه های انجام شده را به تشخیص خود از مبالغ پرداختی اینجانب کسر نماید و اینجانب حق اعتراض به تصمیم شرکت واسپاری ملت و کسر هزینه ها و خسارات متعلقه را از خود سلب و ساقط نمودم.

امضاء و اثر انگشت ضامنین

امضاء و اثر انگشت متقاضی

- ۱۱- انجام بیمه شخص ثالث و بدنه خودرو با هزینه مشتری از طریق شرکت های بیمه طرف قرارداد به ذی نفعی شرکت واسپاری ملت انجام می پذیرد. بدیهی است که انجام بیمه شخص ثالث سال های آتی بر عهده ی مشتری خواهد بود.
- ۱۲- ویژگی ها، مشخصات و آپشن های خودروی مورد درخواست حسب مورد به رویت اینجانب رسیده و مورد تایید می باشد و نسبت به هرگونه مغایرت احتمالی در حال و آینده هیچگونه اعتراضی نداشته و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نمایم.
- ۱۳- بدینوسیله تأیید می نمایم که کلیه مندرجات درج شده در پرسشنامه و ضمائم آن منطبق با واقعیت بوده و در صورت اثبات خلاف آن، شرکت واسپاری ملت حق هرگونه اقدام مقتضی را خواهد داشت.
- ۱۴- اینجانبان متقاضی/ضامن/ضامنین بدینوسیله اعلام می داریم که کلیه اطلاعات ارائه شده واقعی، کامل و صحیح می باشد و اطلاع داریم که ممکن است از آن در جهت تعیین اهلیت اعتباری و اعتبارسنجی اینجانب/اینجانبان استفاده شود. به همین منظور به بانک/مؤسسه اعتباری/لیزینگ اجازه می دهیم تا:
- اطلاعات اینجانب/اینجانبان را که قبلاً توسط سامانه اعتبار سنجی شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران از منابع مجاز گردآوری شده بصورت مستمر از سامانه مذکور درخواست و دریافت نموده و از آن، جهت اعتبارسنجی استفاده کند و بصورت مستمر به شرکت اعتبارسنجی ارسال نماید، تا از این طریق زمینه لازم جهت اعطای تسهیلات را فراهم کند و از کامل بودن اطلاعات اطمینان حاصل نموده و جامعیت سیستم اعطای تسهیلات را حفظ نماید. همچنین اجازه توزیع و پردازش اطلاعات خود را به تمامی اعضای سامانه اعتبار سنجی شرکت مشاوره رتبه بندی اعتباری ایران داده و حق هر گونه دادخواهی، اعلام دعوی و مطالبه خسارت و صدمه ناشی از استفاده و پردازش اطلاعات سامانه اعتبارسنجی شرکت به استفاده کنندگان مجاز از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران را از خود سلب می نمایم.
- و همچنین با توجه به قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۹۷/۰۷/۰۳ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه و دستورالعمل های اجرایی بدین وسیله متعهد و ملتزم می شویم، ضمن رعایت قانون یاد شده و مقررات مربوطه از هرگونه اقدامی که منجر به پول شویی گردد خودداری نمایم و همچنین به اشخاص ثالث اجازه استفاده از حساب ها و خدمات بانکی و ابزارهای بانکداری الکترونیکی خود را ندهیم و همچنین اعلام می نمایم اطلاعات ارائه شده بر اساس آخرین تغییرات می باشد و بعلاوه متعهد و ملتزم می شویم هرگونه تغییر در کد و نشانی پستی/ثبتي و سایر تغییرات را در کوتاه ترین زمان ممکن به مراجع قانونی ذیربط (ثبت احوال و یا اسناد و املاک) اطلاع داده و مستندات تغییرات را به شرکت واسپاری ملت ارائه نمایم.
- جرم پول شویی عبارت است از:
- ماده ۲: الف) تحصیل، تملک، نگهداری و یا استفاده از عواید حاصل از ارتکاب جرائم با علم به منشأ مجرمانه آن.
- ب) تبدیل، مبادله یا انتقال عوایدی به منظور پنهان یا کتمان کردن منشأ مجرمانه آن با علم به اینکه به طور مستقیم یا غیر مستقیم از ارتکاب جرم به دست آمده یا کمک به مرتکب جرم منشأ به نحوی که وی مشمول آثار و تبعات قانونی ارتکاب آن جرم نشود.
- پ) پنهان یا کتمان کردن منشأ، منبع، محل، نقل و انتقال، جابه جایی یا مالکیت عوایدی که به طور مستقیم یا غیر مستقیم در نتیجه جرم تحصیل شده باشد.
- ماده ۹: اصل مال و درآمد و عواید حاصل از ارتکاب جرم منشأ و جرم پولشویی (و اگر موجود نباشد مثل یا قیمت آن) مرتکبین جرم پولشویی مصادره می شود و همچنین چنانچه جمع اموال، درآمد و عواید مذکور تا ده میلیارد ریال باشد به حبس تعزیری درجه پنج و ارقام بیشتر از آن به حبس تعزیری درجه چهار در هر مورد علاوه بر مجازات قبل به جزای نقدی معادل وجوه یا ارزش مالی که مورد پولشویی واقع گردیده محکوم می شوند.

امضاء و اثر انگشت ضامنین

امضاء و اثر انگشت متقاضی

F-SD-04

شناسه فرم

شماره قرارداد

۱۳ / /

تاریخ درخواست

قرارداد اجاره به شرط تملیک

ماده (۱) طرفین قرارداد

این قرارداد در تاریخ فیما بین شرکت واسپاری ملت (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۳۵۰۲۸۷ اداره ثبت شرکتهای تهران به نشانی تهران میدان آرژانتین خیابان ۱۹ پلاک ۲۲ تلفن ۸۷۲۴۰۰۰۰ به نمایندگی مدیرعامل و یکی از اعضای هیئت مدیره که اختصاراً در این قرارداد "موجر" نامیده می شوند از یک طرف و آقای/خانم فرزند به شماره شناسنامه صادره از متولد به کد ملی مقیم قرارداد "مستأجر" نامیده می شود.

ضمین اول: آقای/خانم فرزند به شماره شناسنامه صادره از متولد به کد ملی مقیم ضامن دوم: آقای/خانم فرزند به شماره شناسنامه صادره از متولد به کد ملی مقیم راهن: آقای/خانم فرزند به شماره شناسنامه صادره از متولد به کد ملی مقیم از طرف دیگر با شرایط ذیل منعقد گردید و طرفین ملزم و متعهد به اجرای مفاد و شرایط آن گردیدند.

ماده (۲) مورد اجاره:

مورد اجاره عبارت است از یک دستگاه خودرو نو اصطلاحاً صفر کیلومتر/ دست دوم با مشخصات زیر، که به رویت مستأجر رسیده است و با اطلاع کامل از کم و کیف و مشخصات آن، به طور صحیح و سالم توسط موجر به مستأجر تحویل گردیده است تا در طول مدت قرارداد از منافع آن استفاده نماید.

نوع خودرو	مدل	شماره شاسی	شماره موتور	شماره شهرداری	رنگ

ماده (۳) مدت قرارداد:

مدت قرارداد سال کامل شمسی که از تاریخ شروع و در تاریخ خاتمه می یابد.

ماده (۴) اجاره بهاء:

مبلغ کل مال الاجاره برای کل مدت اجاره معادل ریال است که به ترتیب زیر پرداخت می شود:
الف: پرداخت های نقدی جمعاً به مبلغ ریال به شرح ذیل، که طی چک بانکی به شماره مورخ بانک شعبه به موجر پرداخت گردید.

۱- مبلغ ریال بابت بخشی از مال الاجاره به عنوان پیش پرداخت ۲- مبلغ ریال بابت کلیه عوارض و مالیاتهای مربوطه و هزینه های مربوطه به شماره گذاری ۳- مبلغ ریال بابت هزینه بیمه بدنه در سال اول قرارداد
۴- مبلغ ریال بابت هزینه سایر خدمات ارائه شده توسط موجر

تبصره ۱: وجوه دریافتی از مستأجر به عنوان پیش پرداخت بابت قسمتی از مال الاجاره محاسبه و منظور گردیده است و مستأجر نحوه محاسبه و تخصیص پیش پرداخت توسط موجر را تأیید نمود.

نرخ تسهیلات اعطایی درصد می باشد که بر اساس شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و نرخ مصوب شورای پول و اعتبار محاسبه شده است.

ب: اقساط باقی مانده مال الاجاره و نحوه پرداخت آن:

باقیمانده مال الاجاره جمعاً به مبلغ ریال می باشد که موجر تأمین آن را متعهد شده، به اقساط مساوی و متوالی طی فقره چک به شماره/ شماره های الی عهده بانک هر یک به مبلغ ریال به لیزینگ پرداخت نماید. نرخ تسهیلات اعطایی درصد می باشد.

تبصره ۲: چنانچه مستأجر حسب قرارداد مبلغی را به عنوان پیش پرداخت به حساب موجر واریز نموده باشد و تحویل عین مستأجره میسر نگردد، موجر پرداخت خسارت به مأخذ وجوه دریافتی بر مبنای آخرین نرخ سود تسهیلات مصوب شورای پول و اعتبار و تعداد روزهای ماندگاری وجه نزد خویش به مستأجر را متقبل می گردد.

امضا و اثر انگشت ضامن / ضامنین

امضا و اثر انگشت مستأجر / مستأجرین

شناسه فرم F-SD-04

شماره قرارداد

تاریخ درخواست ۱۳ / /

ماده (۵) تضامین :

مستأجر/ ضامن/ ضامنین می بایست به منظور تضمین پرداخت اقساط متعلقه یک یا چند فقره چک به میزان ۱۲۰ درصد مال الاجاره و بیمه های آتی و قبل از تحویل موضوع قرارداد با ظهرنویسی به ضمانت ضامنین به موجر تسلیم نماید. مستأجر با امضاء ذیل سند اجاره به صورت غیر قابل برگشت به موجر حق و اختیار داد تا در صورت عدم پرداخت به موقع اجاره بهاء علاوه بر اقدام قانونی به استناد این قرارداد حسب نظر خویش میزان مطالبات و خسارات وارده به خود را از محل چک / چکهای تضمینی خودرو و مورد رهانه که جهت ضمانت پرداخت اقساط مال الاجاره نزد موجر تسلیم یا تعهد نموده یا سایر وثایق مستأجر و فسخ قرارداد و استرداد خودروی مورد اجاره رأساً استیفاء نماید.

تمامی ششدانگ ملک به مالکیت به پلاک ثبتی فرعی از اصلی به شماره ثبت قطعه تفکیکی به مساحت متر مربع در بخش که در اداره ثبت اسناد و املاک به ثبت رسیده است جهت تضمین در رهن موجر قرار می گیرد . ضامنین بصورت منفرداً، مشترکاً و متضامناً اجرای کلیه تعهدات مستأجر را در مقابل موجر و همچنین حفظ و نگهداری مورد اجاره را بعنوان امین و حافظ تعهد نمودند و موجر می تواند برای وصول اجاره بهاء و یا استرداد مورد اجاره و اجرای سایر تعهدات مستأجر به تضمین فوق و یا مستأجر منفرداً، مشترکاً و مجتمعاً مراجعه نماید و مستأجر علاوه بر مسئولیت های مدنی خود ، بدینوسیله مراتب قبولی مسئولیت خود وفق مقررات ملحوظ در ماده ۶۷۴ قانون مجازات اسلامی را اعلام نمود و تایید نمود در صورت تخلف از مفاد قراردادی به تشخیص موجر وصف امانت به ضمانت تغییر یافته و به محض تخلف ، ضامن و یا ضامنین و یا مستأجرین ، همگی ضامن عین و منافع مورد اجاره می باشند .

ماده (۶) تعهدات و تکالیف مستأجر:

۱-۶ در صورت عدم پرداخت اقساط ماهیانه به شرح مذکور در ماده ۴ و تخلف مستأجر از مفاد و مندرجات این قرارداد موجب خیار فسخ برای موجر بوده و موجرمی تواند با ارسال نامه ی سفارشی برای مستأجر این قرارداد را یک طرفه فسخ نماید، در این صورت مستأجر متعهد است ظرف مدت ۲۰روز از تاریخ ارسال نامه سفارشی مربوط به فسخ قرارداد، مورد اجاره را به همان نحو که تحویل گرفته، تحویل موجر نماید.

۲-۶ چنانچه موجر به دلیل تاخیر و یا عدم پرداخت اقساط توسط مستأجر و یا هر تخلف دیگر مستأجر، مجبور به مراجعه به محاکم قضایی و یا دوایر انتظامی و یا مجبور به توقیف خودرو و یا اقدامات دیگر گردد مسئولیتهای قانونی متوجه مستأجر خواهد بود و هزینه های ایجاد شده نیز باید توسط مستأجر پرداخت گردد مبلغ ابرازی موجر باید بدون قیدوشرط توسط مستأجر پرداخت شود و موجر محق است از طریق وثایق مستأجر و یا هر طریق قانونی دیگر نسبت به وصول این هزینه ها اقدام نماید .

۳-۶ مستأجر باید کلیه اتفاقات مهم نظیر تصادفات شدید و توقیف خودرو را که در طی مدت اعتبار این قرارداد برای مورد اجاره حادث می شود و به نحوی در ارزش و مطلوبیت آن تاثیر می گذارد کتباً ظرف مدت یک هفته به موجر اعلام نماید .

۴-۶ مستأجر موظف است حداکثر تلاش خود را در نگهداری مورد اجاره به عمل آورد بدیهی است کلیه هزینه های تعمیر، نگهداری و سرویس و غیره مورد اجاره در طی قرارداد به عهده مستأجر می باشد .

۵-۶ مستأجر حق ایجاد هیچگونه تغییری در مورد اجاره که باعث کاهش ارزش آن بشود را ندارد .

۶-۶ در صورتیکه مستأجر حداکثر ظرف مدت ۳ روز پس از اعلام کتبی موجر مبنی بر آماده تحویل بودن مورد اجاره نسبت به ارائه اسناد و مدارک لازم و تحویل گرفتن مورد اجاره اقدام ننماید موجر هزینه های پارکینگ و نگهداری مورد اجاره را حسب قیمت روز به حساب بدهکار مستأجر منظور خواهد نمود و مستأجر حق اعتراض به اقدام موجر را نخواهد داشت . موجر می تواند پس از انقضاء ۳۰ روز و عدم مراجعه مستأجر قرارداد حاضر را کان لم یکن تلقی و خسارات وارده به خود را مطالبه و وصول نماید .

۷-۶ پرداخت کلیه هزینه های مربوط به مورد اجاره اعم از شماره گذاری ، استهلاک، تعمیرات، بیمه بدنه و شخص ثالث ، عوارض شهرداری و سایر عوارض و حقوق دولتی و مالیاتهای متعلقه اعم از عوارض و مالیتهای موجود و یا عوارض و مالیاتهایی که در آینده مطالبه و یا وضع گردد بر عهده مستأجر است و مستأجر مکلف است که در صورت مطالبه موجر بلافاصله و بدون قید و شرط در وجه موجر پرداخت نماید .

تبصره ۳: اخذ مجوزهای لازم جهت نقل و انتقال و تنظیم سند رسمی (پس از پرداخت کلیه اقساط مال الاجاره) از قبیل گواهی عدم خلاف ، مفاصاحساب مالیاتی و غیره و پرداخت هزینه های مربوط به آن بر عهده مستأجر است .

امضا و اثر انگشت ضامن / ضامنین

امضا و اثر انگشت مستأجر / مستأجرین

شناسه فرم F-SD-04

شماره قرارداد

تاریخ درخواست ۱۳ / /

۸-۶ مستاجر مسئول هر گونه خسارتی است که به مورد اجاره وارد می شود و مستاجر بایستی کلیه خسارات وارده به مورد اجاره را که بنا به تشخیص موجر تعیین می گردد جبران نماید و آن را به حالت سابق اعاده نماید. همچنین مستاجر نسبت به تمامی خساراتیکه به نحوی از انحاء بوسیله مورد اجاره به اشخاص ثالث و اموال آن ها وارد می گردد مسئول می باشد و از این بابت هیچگونه مسئولیتی متوجه موجر نمی باشد.

۹-۶ انجام کلیه تعمیرات مربوط به مورد اجاره اعم از کلی یا جزئی و همچنین هر گونه هزینه کلی یا جزئی، مستقیم یا غیرمستقیم دیگری که برای استفاده بهتر از عین مستاجر یا به هر منظور دیگری صورت گرفته باشد بدون حق مطالبه از موجر بر عهده مستاجر می باشد.

۱۰-۶ در صورت تخلف مستاجر و ضامن از مفاد قرارداد حاضر و فسخ قرارداد، موجر می تواند مورد اجاره را نزد هر کس که باشد مسترد نماید و نسبت به مطالبه دیگر خسارات وارده به خود و وصول آن ها از محل وثائق مستاجر و ضامن با هر روش قانونی دیگر اقدام و یا از طریق طرح شکایت کیفری تحت عنوان خیانت در امانت (به واسطه امانی بودن ید مستاجر نسبت به مورد اجاره) حقوق خود را استیفاء و صیانت نماید. همچنین می تواند دغماً واحده برای وصول کلیه اقساط معوقه مبادرت به اقدام قانونی نماید و استفاده موجر از هر یک از روش های فوق مسقط حق استفاده از سایر روشها نمی باشد.

۱۱-۶ ضامن ضمن ظهنویسی کلیه چک های موضوع این قرارداد اعلام نمود به هر دلیل خریدار نسبت به بازپرداخت اقساط خود در موعد مقرر اقدام ننماید به عنوان ضامن ایشان متعهد به بازپرداخت اقساط مربوطه باشم و لیزینگ محق خواهد بود تا هر گونه اقدام لازم را جهت استیفاء حقوق خود علیه ضامن بعمل آورد.

تبصره ۴: مستاجر موظف است یک هفته پس از اعلام فسخ قرارداد از سوی موجر، مورد اجاره را به موجر مسترد نماید.

تبصره ۵: مستاجر مکلف است در صورت تاخیر در پرداخت هر یک از اقساط فوق و یا چک های موضوع قرارداد خسارتی معادل ارقام ذیل علاوه بر نرخ سود از بابت هر قسط معوق به عنوان خسارت عدم ایفای تعهدات در وجه موجر پرداخت نماید که موجر علاوه بر سایر مطالبات می تواند آن را مطالبه نماید.

در صورتی که هر یک از اقساط در زمان مقرر پرداخت نشود و تاخیر کمتر از ۲ ماه باشد	معادل (...../...) نسبت به مانده بدهی
در صورتی که هر یک از اقساط در زمان مقرر پرداخت نشود و تاخیر بیش از ۲ ماه و کمتر از ۶ ماه باشد	معادل (...../...) نسبت به مانده بدهی
در صورتی که هر یک از اقساط در زمان مقرر پرداخت نشود و تاخیر بیش از ۶ ماه و کمتر از ۹ ماه باشد	معادل (...../...) نسبت به مانده بدهی
در صورتی که هر یک از اقساط در زمان مقرر پرداخت نشود و تاخیر بیش از ۹ ماه و کمتر از ۱۸ ماه باشد	معادل (...../...) نسبت به مانده بدهی
در صورتی که هر یک از اقساط در زمان مقرر پرداخت نشود و تاخیر بیش از ۱۸ ماه باشد	معادل (...../...) نسبت به مانده بدهی

تبصره ۶: مبالغ پرداختی از طرف مستاجر بعد از سر رسید تسهیلات اعطایی، ابتدا صرف تأمین هزینه های پیگیری و وصول مطالبات به تشخیص لیزینگ شده و مابقی مبلغ بین دو جزء اقساط سر رسید شده و خسارت عدم ایفای تعهدات، تسهیم بالنسبه می شود.

تبصره ۷: پس از فسخ، موجر مجاز و مختار است مورد اجاره را به هر شخص حقیقی یا حقوقی که خود تشخیص دهد انتقال داده و سند رسمی آن را نیز به نام انتقال گیرنده تنظیم نماید که در این صورت مستاجر حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

تبصره ۸: پس از فسخ قرارداد مستاجر هیچگونه حقی بر مبالغ پرداخت شده اجاره بها نداشته و مبالغ مذکور مال الاجاره ایام تصرف محسوب و هیچگونه حقوق مالکانه ای برای مستاجر نسبت به مورد اجاره ایجاد نمی نماید.

۱۲-۶ هزینه اعتبارسنجی و خدمات و مالیات بر ارزش افزوده متعلقه بر ذمه مستاجر بوده و مورد قبول ایشان می باشد که به همراه پیش دریافت بایستی بدو از سوی مستاجر پرداخت گردد.

۱۳-۶ مستاجر حق خروج مورد اجاره را از مرزهای جمهوری اسلامی ایران بدون موافقت قبلی و کتبی موجر ندارد.

۷- اختیارات موجر:

۱-۷ سند مورد اجاره به نام موجر صادر و تا پایان دوره اقساط مال الاجاره نزد موجر نگهداری می شود و در صورت ایفاء کلیه شرایط و تعهدات مذکور در این قرارداد از طرف مستاجر (به تشخیص موجر) پس از انقضای مدت قرارداد و پرداخت کلیه اقساط مال الاجاره و یا پرداخت و تسویه کامل مبلغ مال الاجاره

امضا و اثر انگشت ضامن / ضامنین

امضا و اثر انگشت مستاجر / مستأجرین

شناسه فرم F-SD-04

شماره قرارداد

تاریخ درخواست ۱۳ / /

قبل از انقضاء مدت ، موجر نسبت به انتقال قطعی و رسمی مورد اجاره به نام مستاجر اقدام خواهد نمود . بدیهی است در صورت ایجاد حق فسخ برای موجر و استفاده از آن ، اجرای این ماده خود به خود منتفی خواهد شد .

تبصره ۹: مستاجر مکلف است حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز پس از پایان اقساط مال الاجاره و یا پرداخت یکجای اقساط برای ارائه مدارک و انجام هماهنگی های لازم جهت تنظیم سند رسمی به موجر مراجعه نماید و در دفترخانه شماره تهران و یا هر دفترخانه دیگری که موجر به وی اعلام می نماید در موعد مقرر حضور یافته و نسبت به امضاء سند رسمی نقل و انتقال مورد اجاره اقدام نماید .

تبصره ۱۰: کلیه هزینه های مربوط به تنظیم سند رسمی اعم از حق الثبت و حق التحریر و بهای اوراق توسط مستاجر پرداخت خواهد شد .

۸- انتقال مورد اجاره:

مستاجر قبل از پرداخت کامل اقساط مال الاجاره و تسویه حساب با موجر و انتقال قطعی و رسمی سند مورد اجاره به وی و یا بدون موافقت موجر حق ندارد عین یا منافع اموال مورد اجاره را جزاً یا کلاً یا مشاعاً تحت هر عنوان از عناوین و هر عقدی از عقود خصوصاً وکالت، صلح و غیره به دیگری واگذار نموده و یا در اختیار و تصرف دیگری قرار دهد. موجر به هیچ وجه چنین انتقالاتی را به رسمیت نخواهد شناخت و مسئولیت پاسخگویی به افرادی که برخلاف مقررات این ماده عین یا منافع مال الاجاره به آن ها واگذار شده است و جبران خسارت وارده به آن ها با مستاجر می باشد .

تبصره ۱۱: بدین وسیله مستاجر، موجر را ضمن عقد خارج لازم وکیل غیرقابل عزل خود با حق توکیل به غیر ولو کراراً و مع الواسطه قرار داد تا در صورت بروز هر گونه تخلف از ناحیه مستاجر از شرایط قرارداد راساً بدون مراجعه به مراجع قضایی مورد اجاره را تصرف نماید در این صورت مستاجر حق هر گونه ادعا و اعتراض و ایراد را از هر حیث و جهت از خود سلب و اسقاط نموده و قبولی خود را مبنی بر فسخ قرارداد اجاره خودرو اعلام نمود .

۹- بیمه مورد اجاره:

در صورت تشخیص و بنا به تمایل و نظر موجر مورد اجاره در زمان تحویل با هزینه مستاجر تا واریز آخرین قسط به نفع موجر بیمه بدنه با پوشش خطرات اصلی (صاعقه، آتش سوزی، انفجار، حادثه، سرقت کلی) و بیمه اعتباری و بیمه عمر مانده بدهکار و سایر بیمه نامه های مربوطه می گردد. بخشی از هزینه بیمه نامه بدنه سال اول در ابتدای قرارداد بصورت نقد دریافت و مابقی حق بیمه مربوط به مدت قرارداد بر ذمه مستاجر بوده که به اقساط مساوی تقسیم و بر مبلغ اقساط اجاره افزوده خواهد شد و هزینه های مربوط به سایر بیمه نامه ها به صورت نقد در ابتدای قرارداد اخذ خواهد شد.

تبصره ۱۲: مستاجر متعهد است مابه التفاوت احتمالی ناشی از تغییر تعرفه بیمه مرکزی از بابت بیمه بدنه و سایر بیمه های مورد عمل را بپذیرد .

تبصره ۱۳: مستاجر تعهد می نماید در هر زمان که مورد اجاره باید به رویت موجر یا شرکت بیمه رسانده شود حداکثر ظرف یک هفته پس از اعلام کتبی موجر ، مورد اجاره را به رویت موجر یا شرکت بیمه برساند .

۱۰- ادعای مراجع ذیربط یا اشخاص ثالث

۱-۱۰ پس از تحویل مورد اجاره به مستاجر با توجه به امانی بودن ید مستاجر ، تا پایان مدت اجاره و پرداخت کلیه اقساط مال الاجاره و تسویه حساب با موجر و انتقال قطعی و رسمی مورد اجاره به نام مستاجر ، مسئولیت کلیه حوادث و هر گونه سوء استفاده و یا عمل خلاف قانون ، شکایات و خسارات وارده که ناشی از عدم مراقبت یا عدم استفاده صحیح از مورد اجاره باشد (خصوصاً پرداخت جرائم و تخلفات رانندگی و سایر جرائم مرتبط با خودرو) بر عهده مستاجر خواهد بود و موجر در خصوص موارد ذکر شده هیچگونه مسئولیتی ندارد .

۱۱- فوت و حجر مستاجر:

در صورت فوت یا حجر مستاجر قبل از توافق وراثت یا قائم مقام قانونی مستاجر با موجر در خصوص چگونگی ادامه قرارداد هیچکس تحت هیچ عنوان مجاز به استفاده از مورد اجاره نبوده و مورد اجاره می بایست تحویل موجر گردد . چنانچه ظرف مدت چهار ماه از تاریخ فوت بین طرفین توافق به عمل نیاید و وراثت یا قائم مقام قانونی مستاجر بر طبق این ماده عمل ننماید قرارداد حاضر فسخ می گردد .

۱۲- اسقاط اختیارات:

مستاجر ضمن اسقاط کافه اختیارات بخصوص غبن فاحش بل افحش حق فسخ قرارداد حاضر را از خود سلب نمود.

۱۳- حل اختلاف:

وفق ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی موجر و مستاجر توافق نمودند در صورت بروز هر گونه اختلاف در خصوص این قرارداد دادگاه و مرجع صالح، دادگاه یا شورای حل اختلاف محل اقامتگاه موجر محسوب و صالح به رسیدگی بوده و کلیه اوراق نیز به محل اقامتگاه موجر قابل ابلاغ خواهد بود.

امضا و اثر انگشت ضامن / ضامنین

امضا و اثر انگشت مستاجر / مستاجرین

شناسه فرم F-SD-04

شماره قرارداد

تاریخ درخواست ۱۳ / /

۱۴- سایر شروط:

۱-۱۴ ضامن با قبول کلیه مندرجات این قرارداد، اجرای کلیه تعهدات مستأجر را در مقابل موجر و همچنین حفظ و نگهداری مورد اجاره را از سوی مستأجر در مقام امین و حافظ تضمین و تعهد نمود و قبول کرد که موجر می تواند برای وصول اجاره بها و یا استرداد مورد اجاره و یا اجرای سایر تعهدات مستأجر منفرداً و مشترکاً رجوع نماید.

۲-۱۴ عقد اجاره موضوع این قرارداد به استناد ماده ۱۰ قانون مدنی صورت گرفته صیغه آن جاری گردیده و قرارداد یا الحاقات بعدی با تراضی و توافق طرفین بوده و لازم الاجرا محسوب می شود، امضاء کنندگان قرارداد قبول نمودند کلیه مندرجات آن را پذیرفته و نسبت به آن هیچگونه اختلافی نداشته و هر گونه ایراد و اعتراض بعدی را نسبت به مفاد آن از خود سلب و ساقط نمودند.

ماده ۱۵) اقامتگاه طرفین:

اقامتگاه طرفین به شرح مذکور در صدر قرارداد حاضر می باشد، صرفاً مستأجر موظف است حداکثر ظرف یک هفته پس از تغییر نشانی مذکور نشانی جدید خود را به موجر اعلام نماید در غیر این صورت کلیه اوراق و مکاتبات به نشانی مذکور در صدر این قرارداد ارسال خواهد شد و طرف مرسل‌الیه نمی تواند به عذر عدم اطلاع متعذر گردد.

ماده ۱۶) حوادث قهریه (فورس ماژور):

در صورت بروز حوادث قهریه طرفین مکلف به انجام تعهدات وفق قانون مرقوم می باشند.

ماده ۱۷) تعهدنامه پولشویی:

مستأجر و ضامن/ضامین با توجه به مفاد ۲ و ۹ قانون مبارزه با پول شویی مصوب ۱۳۹۷/۰۷/۰۳ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه و دستورالعمل های اجرایی آن بدین وسیله متعهد و ملتزم می شود، ضمن رعایت قانون یاد شده و مقررات مربوطه از هر گونه اقدامی که منجر به پولشویی گردد خودداری نموده و همچنین به اشخاص ثالث اجازه استفاده از حساب ها و خدمات بانکی و ابزارهای بانکداری الکترونیکی خود را ندهد و همچنین اعلام می نماید اطلاعات ارائه شده بر اساس آخرین تغییرات می باشد و بعلاوه متعهد و ملتزم می شود هر گونه تغییر در کد و نشانی پستی/ثبتي و سایر تغییرات را در کوتاه ترین زمان ممکن به مراجع قانونی ذیربط (ثب احوال و یا اسناد و املاک) اطلاع داده و مستندات تغییرات را به موجر ارائه نماید. مستأجر و ضامن/ضامین معرفی شده با امضاء ذیل این قرارداد اقرار می نمایند که متن فوق الاشاره را مطالعه نموده و مندرجات آن دقیقاً به ایشان تفهیم شده است.

ماده ۱۸) توزیع نسخ:

این قرارداد در کمال صحت و سلامت جسم و عقل و اراده طرفین در ۱۸ ماده ۱۳ تبصره تنظیم و امضاء گردید و محل انعقاد قرارداد و تحویل عین مستاجره و تادیه اجاره بها جزئاً یا کلاً شهر تهران می باشد و مالاً تمامی نسخ دارای اعتبار واحد است. ضمناً دادگاه محل تنظیم قرارداد (نشانی واسپاری ملت) در تهران صالح به رسیدگی به کلیه دعاوی مطروحه می باشد.

امضاء و اثر انگشت ضامن / ضامین

امضاء و اثر انگشت مستأجر / مستأجرین

امضاء راهن

امضاء موجر

شرکت واسپاری ملت

(سهامی عام)

F-SD-17

شناسه فرم

۱۳ / /

تاریخ درخواست

دفترخانه محترم اسناد رسمی شماره

با سلام

احتراماً، از آنجایی که متقاضی و ضامن با مشخصات ذیل قصد مرادده تجاری با شرکت واسپاری ملت را دارند، خواهشمند است نسبت به گواهی امضای ایشان در محل مشخص شده اقدامات لازم را بعمل آورید.

اطلاعات مربوط به متقاضی

نام: نام خانوادگی: شماره ملی: نام پدر:

تاریخ تولد: / / شماره شناسنامه: محل صدور:

نشانی دقیق محل سکونت: استان: شهرستان: شهر: شهرداری:

آدرس: کد پستی:

اظهاری نظر دفترخانه

نمونه امضاء متقاضی

اطلاعات مربوط به ضامن

نام: نام خانوادگی: شماره ملی: نام پدر:

تاریخ تولد: / / شماره شناسنامه: محل صدور:

نشانی دقیق محل سکونت: استان: شهرستان: شهر: شهرداری:

آدرس: کد پستی:

اظهاری نظر دفترخانه

نمونه امضاء ضامن

F-SD-38

شناسه فرم

۱۳ / /

تاریخ درخواست

اطلاعات مربوط به متقاضی

نام: نام خانوادگی: شماره ملی: نام پدر:

تاریخ تولد: / / شماره شناسنامه: محل تولد: تاریخ صدور: / / محل صدور:

سریال شناسنامه: / / تلفن همراه: عنوان شغل: درآمد ماهانه:

نشانی دقیق محل سکونت: استان: شهرستان: شهر: منطقه شهرداری:

آدرس: کدپستی:

تلفن ثابت محل سکونت: پیش شماره:

امضا و اثر انگشت متقاضی:

نشانی دقیق محل کار: استان: شهرستان: آدرس: تلفن ثابت محل کار: پیش شماره:

مشخصات خودروی انتخابی

نام خودرو: رنگ:

انتخاب شرایط قرارداد

مدت باز پرداخت اقساط: ماه

نحوه پرداخت: دفترچه قسطی (دفترچه قسطی) اعتباری (چکی) ← تعداد چک های اقساط:

اطلاعات مربوط به ضامن

نام: نام خانوادگی: شماره ملی: نام پدر:

تاریخ تولد: / / شماره شناسنامه: محل تولد: تاریخ صدور: / / محل صدور:

سریال شناسنامه: / / تلفن همراه: عنوان شغل: درآمد ماهانه:

نشانی دقیق محل سکونت: استان: شهرستان: شهر: منطقه شهرداری:

آدرس: کدپستی:

تلفن ثابت محل سکونت: پیش شماره:

امضا و اثر انگشت متقاضی:

نشانی دقیق محل کار: استان: شهرستان: آدرس: تلفن ثابت محل کار: پیش شماره:

F-SD-41

شناسه فرم

۱۳ / /

تاریخ تکمیل

۱ مبلغ اصل و فرع تسهیلات ریال می‌باشد و مبلغ تسهیلات ریال می‌باشد که در قرارداد نیز آمده است.

۲ نرخ سود تسهیلات اعطائی (مصوب شورای پول و اعتبار) به میزان می‌باشد.

۳ قیمت نقدی فروش ریال می‌باشد.

۴ میزان پیش‌دریافت مبلغ ریال می‌باشد و در قرارداد نیز قید شده است.

۵ در صورت انصراف قبل از تحویل کالا مبلغ ریال بابت هزینه‌های انجام شده از پیش‌پرداخت کسر شده و الباقی وجه به متقاضی عودت می‌گردد و در صورتی که متقاضی از تحویل کالا امتناع نماید بر طبق قرارداد اقدامات لازم انجام می‌گیرد.

۶ تابع PMT مبنای محاسبه اقساط می‌باشد.

۷ نحوه محاسبه مال‌الاجاره در قرارداد به تفصیل آمده است.

۸ تاریخ تحویل کالا / اموال مورد درخواست بر اساس امکانات شرکت سازنده (تأمین کننده) می‌باشد و شرکت واسپاری ملت در قبال افزایش زمان انتظار و تأخیر در تحویل کالا / اموال مورد درخواست هیچگونه خسارتی به متقاضی پرداخت نخواهد کرد.

۹ زمان و نحوه انتقال مالکیت اموال به مشتری در قرارداد به تفصیل قید شده است.

۱۰ ارائه تسهیلات تا سقف معین با اخذ ضامن اعطا می‌گردد و یک فقره چک تضمین به مبلغ کل اقساط بعنوان وثیقه اخذ می‌گردد و همچنین در واگذاری اجاره به شرط تملیک نیز سند به نام شرکت واسپاری ملت و پلاک خودرو به نام مشتری صادر شده و سند تا پایان اقساط نزد شرکت باقی می‌ماند.

۱۱ ارائه تسهیلات بالاتر از سقف معین صرفاً با اخذ وثیقه ملکی سهل‌البیع انجام می‌شود.

۱۲ نحوه محاسبه خسارت ناشی از عدم ایفای تعهد دین در قرارداد شرح داده شده است.

۱۳ در صورت شکایت و اعتراض، متقاضی می‌تواند با شماره تلفن ۰۲۱۸۷۲۴۰۰۰۰ تماس بگیرد و یا به نشانی وب سایت شرکت www.mellatleasing.com مراجعه نماید و یا اینکه شکایت خود را از طریق فکس به شرکت منعکس نماید.

اینجانب با اطلاع و قبول کلیه شرایط اعطایی تسهیلات اعلام می‌دارم در خصوص کلیه موارد بالا توضیحات کافی و وافی به اینجانب ارائه شده و اینجانب کلیه مفاد بالا را قبول داشته و حق هر گونه دادخواهی، اعلام دعوی و مطالبه خسارت و صدمه ناشی از عدم اطلاع از موارد فوق را از خود سلب می‌نمایم.

امضاء متقاضی:

مهر و امضاء شرکت واسپاری ملت:

اینجانب : فرزند: به شماره شناسنامه: صادره از:

تاریخ تولد: شغل: کد ملی: کد پستی:

بدینوسیله ضمن ظهرنویسی چک‌های اقساط از بابت خرید: در کمال صحت و سلامت

جسمی و روحی به عنوان ضامن اعلام می‌دارم به هر دلیل متقاضی آقا/خانم/شرکت: نسبت به بازپرداخت

اقساط خود در موعد مقرر اقدام ننماید به عنوان ضامن ایشان متعهد به بازپرداخت اقساط مربوطه باشم. ضمناً شرکت واسپاری ملت محق خواهد بود تا

هر گونه اقدام لازم را جهت استیفاء حقوق خود علیه اینجانب (ضامن) را بعمل آورد.

آدرس محل کار:

آدرس محل سکونت:

تلفن محل کار: تلفن محل سکونت: تلفن همراه:

امضای ضامن

تذکر: امضای ضامن در محل کادر ذیل بایستی کاملاً مطابق با امضای ضامن در گواهی امضای محضری باشد.

محل امضای ضامن:

شناسه فرم F-SD-54

شماره قرارداد

تاریخ / / ۱۳

قرارداد فروش اقساطی خودرو

این قرارداد با توجه به اعطای تسهیلات مالی توسط شرکت واسپاری ملت به خریدار ذیل و در راستای ماده ۱۰ قانون مدنی فی مابین شرکت **واسپاری ملت (سهامی عام)** ثبت شده به شماره ۳۵۰۲۸۷ اداره ثبت شرکت‌های تهران به نمایندگی مدیرعامل و یکی از اعضای هیئت مدیره، به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان نوزدهم، پلاک ۲۲ و شماره تلفن ۸۷۲۴۰۰۰۰ که از این پس در این قرارداد لیزینگ نامیده می‌شود از یک طرف و خریدار و ضامن/ضامین وی با مشخصات ذیل از طرف دیگر منعقد گردید:

خریدار: آقای/خانم فرزند به شماره شناسنامه صادره از متولد به کد ملی مقیم به کد پستی

ضامن اول: آقای/خانم فرزند به شماره شناسنامه صادره از متولد به کد ملی مقیم به کد پستی

ضامن دوم: آقای/خانم فرزند به شماره شناسنامه صادره از متولد به کد ملی مقیم به کد پستی

و طرفین ملزم و متعهد به اجرای مفاد و شرایط قرارداد به شرح ذیل گردیدند .

ماده (۱) مورد معامله عبارت از شش دانگ یک دستگاه خودرو با مشخصات زیر از محصولات شرکت می‌باشد لازم به ذکر است کلیه لوازم منصوبه به روئیت خریدار رسیده و نوع و مشخصات تفصیلی مورد معامله توسط خریدار تعیین گردیده است و خریدار اقرار به تحویل مورد معامله به طور صحیح و سالم و با کیفیتی که مورد تقاضای وی بوده است نمود.

نوع خودرو	مدل	شماره شاسی	شماره موتور	شماره شهربانی	رنگ

ماده (۲) مدت قرارداد ماه می‌باشد که از تاریخ شروع و در تاریخ خاتمه می‌یابد.

ماده (۳) قیمت نقدی فروش موضوع قرارداد مبلغ ریال می‌باشد و بهای کل فروش اقساطی آن ریال است که خریدار مبلغ ریال آن را طی فیش بانکی / چک بانکی رمزدار شماره مورخ بانک شعبه به عنوان بخشی از بهای خودرو جهت واریز به حساب فروشنده پرداخت نموده و به موجب این قرارداد ملزم و متعهد گردید که الباقی آن را که به مبلغ ریال می‌باشد و لیزینگ تأمین آن را متعهد شده، به اقساط مساوی و متوالی طی فقره چک به شماره/ شماره‌های الی عهده بانک هر یک به مبلغ ریال به لیزینگ پرداخت نماید. نرخ تسهیلات اعطایی درصد می‌باشد.

تبصره ۱: چنانچه خریدار مبلغی را به عنوان پیش پرداخت به حساب فروشنده واریز نموده و تحویل عین خودرو مسیر نگرده، مسئولیت آن بر عهده فروشنده خواهد بود. بدیهی است در صورت واریز وجه پیش‌پرداخت به حساب لیزینگ و عدم تحویل عین خودرو، لیزینگ ملزم به پرداخت خسارت به مأخذ وجوه دریافتی بر مبنای نرخ سود تسهیلات مصوب شورای پول و اعتبار و تعداد روزهای ماندگاری وجه نزد خود خواهد بود.

ماده (۴) خریدار / ضامن / ضامین می‌بایست به منظور تضمین پرداخت اقساط متعلقه و اجرای صحیح و به موقع تعهدات خود فقره چک با ظهر نویسی ضامن به میزان % اصل و فرع بدهی و قبل از تحویل موضوع قرارداد به لیزینگ تسلیم نماید.

امضا و اثر انگشت ضامن / ضامین

امضا و اثر انگشت خریدار

شناسه فرم F-SD-54

شماره قرارداد

تاریخ / / ۱۳

ماده ۵) در صورت عدم پرداخت هر یک از اقساط توسط خریدار، لیزینگ مخیر است کلیه دیون مربوطه را حال نموده و کلیه مطالبات خود را بابت بهای موضوع قرارداد از خریدار یا ضامن / ضامنین وی به نحو تضامن مطالبه نماید و یا نسبت به استیفاء طلب خود و خسارات وارده از محل رهنیه اقدام نماید.
تبصره ۲: مبالغ پرداختی از طرف خریدار بعد از سر رسید تسهیلات اعطایی، ابتدا صرف تأمین هزینه‌های پیگیری و وصول مطالبات (به تشخیص لیزینگ) شده و مابقی مبلغ بین دو جزء اقساط سر رسید شده و خسارت عدم ایفای تعهدات، تسهیم بالنسبه می‌شود.

ماده ۶) خریدار و ضامن / ضامنین به منظور تضمین بدهی و انجام تعهدات خود به شرح این قرارداد به صورت غیر قابل برگشت به لیزینگ حق و اختیار داده که مطالبات خود را بابت این قرارداد، از محل چک / چک‌های تضمینی خودروی مورد رهنه که جهت ضمانت بازپرداخت بدهی نزد لیزینگ تسلیم یا تعهد نموده، استیفاء نماید.

ماده ۷) خریدار و ضامن / ضامنین اعلام قبولی نموده که در صورت تخلف و یا عدم انجام هر یک از تعهدات این قرارداد، لیزینگ می‌تواند نسبت به مطالبه‌ی تمامی مطالبات خود به صورت یکجا از خریدار یا ضامن / ضامنین وی، متفقاً یا منفرداً از طریق مبادی اجرایی، مراجع قانونی و قضایی با استفاده از وثایق مأخوذه اقدام نماید.

ماده ۸) ضامن ضمن ظهرنویسی کلیه چک‌های موضوع این قرارداد اعلام نمود به هر دلیل خریدار نسبت به بازپرداخت اقساط خود در موعد مقرر اقدام ننماید به عنوان ضامن ایشان متعهد به بازپرداخت اقساط مربوطه باشم و لیزینگ محق خواهد بود تا هر گونه اقدام لازم را جهت استیفاء حقوق خود علیه ضامن بعمل آورد.

ماده ۹) خریدار و ضامن / ضامنین تعهد می‌نمایند تا ضمن تسویه کامل اصل بدهی، نسبت به مبالغ پرداخت نشده خسارت عدم ایفای تعهدات را که مازاد بر اصل بدهی محاسبه و بر ذمه‌ی خریدار و ضامن/ضامنین خواهد بود و سایر هزینه‌ها و مطالبات ناشی از قرارداد که بر ذمه وی باقی می‌باشد از قبیل مالیات، فک رهن و ... را به لیزینگ بپردازند.

ماده ۱۰) خریدار مکلف است در صورت تاخیر در پرداخت هر یک از اقساط فوق و یا چک‌های موضوع قرارداد خسارتی معادل ارقام ذیل علاوه بر نرخ سود از بابت هر قسط معوق به عنوان خسارت عدم ایفای تعهدات در وجه لیزینگ پرداخت نماید که لیزینگ علاوه بر سایر مطالبات می‌تواند آن را مطالبه نماید.

در صورتی که هر یک از اقساط در زمان مقرر پرداخت نشود و تاخیر کمتر از ۲ ماه باشد	معادل(...../نسبت به مانده بدهی
در صورتی که هر یک از اقساط در زمان مقرر پرداخت نشود و تاخیر بیش از ۲ ماه و کمتر از ۶ ماه باشد	معادل(...../نسبت به مانده بدهی
در صورتی که هر یک از اقساط در زمان مقرر پرداخت نشود و تاخیر بیش از ۶ ماه و کمتر از ۹ ماه باشد	معادل(...../نسبت به مانده بدهی
در صورتی که هر یک از اقساط در زمان مقرر پرداخت نشود و تاخیر بیش از ۹ ماه و کمتر از ۱۸ ماه باشد	معادل(...../نسبت به مانده بدهی
در صورتی که هر یک از اقساط در زمان مقرر پرداخت نشود و تاخیر بیش از ۱۸ ماه باشد	معادل(...../نسبت به مانده بدهی

ماده ۱۱) خریدار قبل از تسویه کامل بدهی و انجام تعهدات خود بدون اخذ موافقت کتبی لیزینگ، حق انتقال عین یا منافع خودروی ترهینی را تحت هر یک از عناوین و عقود از عقود حتی وکالت، صلح و نحو آن به اشخاص ثالث از خود سلب و اسقاط نموده و در صورت تخلف بنا به تشخیص لیزینگ، لیزینگ مجاز است علاوه بر فسخ قرارداد و توقیف و تملک خودرو، نسبت به وصول کلیه مطالبات و خسارات وارده، اقدامات لازم را معمول دارد.

ماده ۱۲) پس از امضای قرارداد حاضر، سند مالکیت به نام خریدار صادر ولیکن در رهن لیزینگ قرار می‌گیرد و هزینه‌های ترهین بر عهده‌ی خریدار می‌باشد.

ماده ۱۳) خودروی موضوع قرارداد، صرفاً به منظور استفاده شخصی خریدار می‌باشد؛ لذا تا زمانی که خریدار تمامی بدهی خود را نپرداخته، لیزینگ می‌تواند در صورت نقض مفاد قرارداد نسبت به تملک یا توقیف آن از هر طریق ممکن اقدام نماید و از زمان عقد قرارداد، خریدار مسئول جبران هر نوع خسارت وارده ناشی از مورد معامله به اشخاص ثالث و اموال دیگران می‌باشد.

ماده ۱۴) خریدار با علم و اطلاع کافی از کیفیت خودروی مورد معامله، خودرو را تحویل گرفته و لیزینگ ضامن عیب و نقص خودروی موضوع این قرارداد نمی‌باشد.

ماده ۱۵) در صورت عدم پرداخت اقساط به شرح مذکور در ماده‌ی ۳ و تخلف خریدار از مفاد و مندرجات این قرارداد موجب خیار فسخ برای لیزینگ بوده و لیزینگ می‌تواند با ارسال نامه‌ی سفارشی برای خریدار این قرارداد را یک طرفه فسخ نماید، در این صورت خریدار متعهد است ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ ارسال نامه سفارشی مربوط به فسخ قرارداد، خودروی رهنیه را به همان نحو که تحویل گرفته، تحویل لیزینگ نماید.

امضا و اثر انگشت ضامن / ضامنین

امضا و اثر انگشت خریدار

شناسه فرم F-SD-54

شماره قرارداد

تاریخ ۱۳ / /

تبصره ۳: در صورت تحقق فسخ قرارداد، لیزینگ مجاز و مختار است خودروی مورد رهن را به هر شخص که خود تشخیص دهد انتقال داده و سند رسمی آن را نیز به نام انتقال گیرنده تنظیم نماید که در این صورت خریدار حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت.

ماده ۱۶: خریدار حق خروج مورد اجاره را از مرزهای جمهوری اسلامی ایران بدون موافقت قبلی و کتبی لیزینگ ندارد.

ماده ۱۷: هزینه اعتبارسنجی و خدمات و مالیات بر ارزش افزوده و سایر عوارض قانونی فعلی و آتی متعلقه بر ذمه خریدار بوده و مورد قبول ایشان می باشد که با اعلام لیزینگ بایستی از سوی خریدار پرداخت گردد.

ماده ۱۸: پوشش بیمه شخص ثالث و بیمه بدنه در همه سالها بر عهده خریدار می باشد. خودروی موضوع قرارداد در طول مدت قرارداد به نام خریدار و ذینفعی لیزینگ، بیمه بدنه می گردد؛ چک اقساط حق بیمه بدنه ۷۵٪ سال اول و بیمه های سال دوم و بعد از آن توسط خریدار و در وجه لیزینگ صادر و تحویل، و ۲۵٪ حق بیمه بدنه سال اول توسط خریدار به حساب لیزینگ نقداً پرداخت خواهد شد.

ماده ۱۹: کلیه هزینه های مربوط به وصول مطالبات اعم از هزینه های دادرسی-اجرائی، اداری و غیر (به تشخیص لیزینگ) به عهده ی خریدار بوده و نامبرده ملزم و متعهد پرداخت آن می باشد.

ماده ۲۰: خریدار و ضامن/ضامین با توجه به مفاد ۲ و ۹ قانون مبارزه با پول شویی مصوب ۱۳۹۷/۰۷/۰۳ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه و دستورالعمل های اجرایی آن بدین وسیله متعهد و ملتزم می شود، ضمن رعایت قانون یاد شده و مقررات مربوطه از هر گونه اقدامی که منجر به پولشویی گردد خودداری نموده و همچنین به اشخاص ثالث اجازه استفاده از حسابها و خدمات بانکی و ابزارهای بانکداری الکترونیکی خود را ندهد و همچنین اعلام می نماید اطلاعات ارائه شده بر اساس آخرین تغییرات می باشد و بعلاوه متعهد و ملتزم می شود هر گونه تغییر در کد و نشانی پستی/ثبتي و سایر تغییرات را در کوتاه ترین زمان ممکن به مراجع قانونی ذیربط (ثبت احوال و یا اسناد و املاک) اطلاع داده و مستندات تغییرات را به لیزینگ ارائه نماید. خریدار و ضامن/ضامین معرفی شده با امضاء ذیل این قرارداد اقرار می نمایند که متن فوق الاشاره را مطالعه نموده و مندرجات آن دقیقاً به ایشان تفهیم شده است.

ماده ۲۱: خریدار با علم و آگاهی و امضاء این قرارداد کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از خود سلب و ساقط می نماید .

ماده ۲۲: وفق ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی لیزینگ و خریدار توافق نمودند در صورت بروز هر گونه اختلاف در خصوص این قرارداد دادگاه و مرجع صالح، دادگاه یا شورای حل اختلاف محل اقامتگاه لیزینگ محسوب و صالح به رسیدگی بوده و کلیه اوراق نیز به محل اقامتگاه لیزینگ قابل ابلاغ خواهد بود.

ماده ۲۳: اقامتگاه طرفین به شرح مذکور در صدر قرارداد حاضر می باشد و خریدار موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از تغییر نشانی مذکور، نشانی جدید خود را به طرف مقابل اعلام نماید، در غیر اینصورت کلیه اوراق و مکاتبات به نشانی مذکور در صدر این قرارداد ارسال خواهد شد و طرف مرسل الیه نمی تواند به عذر عدم اطلاع متعذر گردد.

این قرارداد در ۲۳ ماده و ۳ تبصره و در ۲ نسخه تنظیم و امضاء گردید. محل انعقاد قرارداد و تحویل عین موضوع قرارداد و تأدیه ثمن مربوطه شهر تهران می باشد و مالاً تمامی نسخ دارای اعتبار واحد است.

مهر و امضاء لیزینگ

شرکت واسپاری ملت
(سهامی عام)

امضاء و اثر انگشت خریدار

امضاء و اثر انگشت ضامن دوم

امضاء و اثر انگشت ضامن اول

«اقرارنامه و تعهد نامه» شماره ۲

در تاریخ ذیل حاضر گردید: آقای /خانم..... فرزند..... متولد..... شماره شناسنامه صادره از به شماره ملی..... به آدرس:..... کدپستی:..... و بعد الحضور وفق مواد ۱۲۵۹ الی ۱۲۸۳ قانون مدنی جمهوری اسلامی ایران در کمال صحت عقل و نفس و سلامت روح و روان و بی هیچ اجبار و اکراه و اضطرار اقرار نمودند که یک دستگاه خودرو..... کارکرده به شماره شاسی شماره موتور..... شماره پلاک شهربانی..... رنگ..... با کاربری..... را به صورت کاملاً سالم و با کیفیت مطلوب و قابل استفاده مطابق با مفاد مبیعه نامه فی مابین با..... تحویل گرفته و بدینوسیله اقرار به تحویل کامل و سالم آن را دارم. همچنین اقرار می نمایم که خودرو مذکور دقیقاً مطابق با درخواست و نیاز و کیفیت مورد نظر اینجانب بوده و قیمت کارشناسی رسمی دادگستری و مفاد نظریه کارشناسی و ارزش پایه نقدی اعلام شده (به شماره..... مورخه.....) آن منطبق با وضعیت فنی و شرایط موجود خودرو مذکور بوده و منطبق با عرف تجاری و کاملاً منصفانه و تامین کننده کامل منافع و نقطه نظرات اینجانب می باشد. از سوی دیگر چون مطابق اطلاع، شرکت واسپاری ملت در حال مذاکره جهت اخذ تخفیف در ثمن پرداختی خود به مالک اولیه خودرو مذکور میباشد، لذا اگر مذاکرات فوق منتج به تخفیف در قیمت خودرو و استرداد بخشی از ثمن به شرکت واسپاری ملت شود، میزان تخفیف مزبور متعلق به واسپاری بوده و به هیچ عنوان خود را در میزان وجوه استرداد شده در نتیجه تخفیف، ذینفع و ذی حق نمی دانم و متعهد میشوم که هیچگونه ادعای مالی و یا غیر مالی نسبت به مبالغ حاصل از تخفیف مزبور در هیچ مرجعی قضائی و اداری و انتظامی و غیره نداشته باشم.

اقرار می نمایم تسهیلات مزبور (واسپاری ملت تامین کننده تسهیلات موضوع معامله مبیعه نامه فوق الذکر بوده) تمام و کمال دریافت و صرف تهیه خودرو مذکور شده است.

تعهد می نمایم که نسبت به انجام تعهدات خود در قرارداد فی مابین با شرکت واسپاری ملت به درستی اقدام نموده و بموقع تعهدات مالی و غیر مالی خود در قبال شرکت واسپاری ملت را ایفا نمایم. اقرار می نمایم که رضایتم از سوی شرکت واسپاری ملت کامل است و شرکت واسپاری ملت به تمامی تعهدات خود وفق قرارداد به نحو احسن عمل نموده و ضمن عقد خارج لازم منعقدہ بین خود و شرکت واسپاری ملت اعلام میدارم هیچگونه مطالبه، ادعا و اعتراضی علیه شرکت واسپاری ملت ندارم و نخواهم داشت و حق هرگونه ادعای بعدی در ارتباط با مفاد این سند را از خود سلب و اسقاط نمودم.

.....

فرم شماره ۳

موکل : -----

وکیل: شرکت واسپاری ملت شناسه ملی ۱۰۱۰۳۹۷۲۰۰۳ و شماره ثبت ۳۵۰۲۸۷ تاریخ ثبت ۱۳۸۸/۰۳/۱۱ نشانی: میدان آرژانتین
کوچه ۱۹ بخارست پلاک ۲۲ کد پستی ۱۵۱۳۸۴۳۶۱۱

موضوع سند: وکالت فک پلاک این وکالتنامه، بلاعزل است. وکیل حق توکیل به غیر دارد. این وکالت مدت دار نیست.

متن سند :مورد وکالت : مراجعه به کلیه دواير و ادارات و موسسات دولتی و غیر دولتی از جمله اداره راهنمایی و رانندگی و نیروی انتظامی و سایر شعبات و دواير و مراکز تعویض پلاک و واحد شماره گذاری و کاردان فنی و کارشناسی و در سراسر کشور جهت تعویض پلاک و یا دریافت پلاک ملی جدید برای یکدستگاه----- مدل ----- سیستم ----- بشماره موتور ----- و شماره شاسی ----- و شماره شهرداری ----- به رنگ ----- و انجام کلیه تشریفات لازمه اعم از فک پلاک و درخواست پلاک اختصاصی جدید برای خودروی مزبور به نام خود و یا هر شخص حقیقی و حقوقی دیگر و ارائه و یا اخذ هر نوع مدرک و مستند اعم از شناسنامه و کارت مالکیت و کارت هوشمند سوخت خودرو و سپردن هرگونه تعهد و پرداخت هرگونه وجه و انجام کلیه اموری که جهت تبدیل پلاک مزبور لازم باشد و امضاء ذیل کلیه اوراق و اسناد مربوطه و عنداللزوم حضور در مراجع حل اختلاف و یا سایر مراجع قانونی و قضائی در خصوص اعتراض به شکایات و خلافي های صادره و تقاضای صدور رای و پاسخگویی و دفاع از موکل و در صورت تخلف از مفاد قرارداد فیما بین از جمله عدم پرداخت به موقع اقساط اقدام به توقیف اتومبیل فوق الذکر و علی الخصوص فسخ قراردادهای فیما بین و اقدام به جابجایی طرف قرارداد با شخص ثالث و وصول مطالبات و خسارتهای و هزینه های احتمالی از وثایق موکل نزد وکیل و مراجعه به دادگاهها و دادرها و شورای حل اختلاف جهت رفع توقیف خودرو فوق الذکر و کلیه پارکینگهای دولتی و غیر دولتی و ستاد ترخیص و اداره آگاهی بمنظور انجام کلیه امور اداری مربوط به ترخیص اتومبیل فوق الذکر و امضاء ظهر اوراق و دادن رسید و تحویل گرفتن اتومبیل فوق از پارکینگ مربوطه و مراجعه به مراکز پستی و دفاتر پلیس + ۱۰ و وزارت نفت و شرکت پالایش و پخش فرآورده های نفتی جهت سوزاندن و ابطال کارت سوخت و تقاضای صدور کارت سوخت مجدد و المثنی و تغییر آدرس در ارسال مرسوله به درخواست وکیل و مراجعه به کلیه ادارات دولتی و غیر دولتی واحدهای ثبتی و مالیاتی جهت اخذ هر گونه گواهی و مجوز در خصوص خودروی فوق الذکر.

حدود اختیارات : وکیل مرقوم با حق توکیل به غیر ولو کراراً در انجام امر مورد وکالت دارای اختیارات نامحدود است بنحویکه در هیچ یک از مراحل انجام مورد وکالت نیازی به اذن یا حضور مجدد موکل نباشد و تمامی اقدامات و امضاءهای وکیل بمنزله اقدام و امضاء شخص موکل نافذ و معتبر است.